

**2023/60/069**

Beschlussvorlage der Verwaltung  
**öffentlich**



## Satzung über die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 Wohngebiet „Holmblick“ – Beschlussfassung über die erneute und rückwirkende Bekanntmachung

<i>Organisationseinheit:</i> <b>Bauamt</b> <i>Bearbeitung:</i> Maja Kolakowski	<i>Datum</i> 19.05.2023 <i>Verfasser:</i>
---	---

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Bauausschuss (Vorberatung)	01.06.2023	Ö
Hauptausschuss (Vorberatung)	08.06.2023	N
Stadtvertretung Kühlungsborn (Entscheidung)	06.07.2023	Ö

### **Beschlussvorschlag**

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn beschließt:

die erneute und rückwirkende Bekanntmachung der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 zum Zeitpunkt der ersten Bekanntmachung am 25.06.2020.

### **Sachverhalt**

Die Stadtvertretung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn hat in Ihrer Sitzung am 17.06.2020 die Satzung über die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 Wohngebiet „Holmblick“ bestehend aus Planzeichnung mit Textteil und Begründung beschlossen.

Aus Gründen der Rechtssicherheit soll der Beschluss erneut bekannt gemacht werden und somit gemäß § 214 Abs. 4 BauGB rückwirkend zum Zeitpunkt der ersten Bekanntmachung am 25.06.2020 in Kraft treten.

Dieser Beschluss wird nach Entscheidung der Stadtvertretung öffentlich im Amtlichen Bekanntmachungsblatt der Stadt Ostseebad Kühlungsborn bekannt gemacht.

### **Finanzielle Auswirkungen**

Nein

Gesamtkosten der Maßnahme (Beschaffungs- und Folgekosten)	€
Jährliche Folgekosten	€
Eigenanteil	€
Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse / Beiträge)	€
Einmalige oder jährliche laufende Haushaltsbelastung (Mittelabfluss, Kapitaldienst, Folgekosten ohne kalkulatorische Kosten)	€
Veranschlagung im Haushaltsplan • Produktkonto	Nein / Ja, mit €

### **Anlage/n**

1	Übersichtsplan Geltungsbereich 4. Änderung B-Plan Nr. 10 Anlage zur Beschlussvorlage erneute und rückwirkende Bekanntmachung (öffentlich)
---	---

## Übersichtsplan

Geltungsbereich der Satzung über die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 Wohngebiet  
"Holmblick"



Auszug aus der topographischen Karte, Quelle: GeoBasis DE/M-V 2019