



Beschlussauszug

öffentliche/nichtöffentliche Sitzung der Stadtvertretung Kühlungsborn
vom 04.05.2023

Top 6.2 Beschlussfassung zur Standortanalyse einer Veranstaltungshalle - Auswahl der weiter zu untersuchenden Standorte in Kühlungsborn West.

Herr Sonntag (DSK) erhält Rederecht für diesen TOP. Herr Sonntag stellt die Thematik anhand einer Präsentation vor. Herr Sonntag berichtet über die Erarbeitung der architektonischen Kennzahlen und der Standortanalyse. Von den vorgeschlagenen Standorten wurden bereits einige ausgeschlossen, wodurch nur noch die möglichen Standorte näher analysiert wurden. Herr Sonntag stellt die aktuell sieben zur Debatte stehenden Standorte vor, wovon jedoch nur für die beiden favorisierten Standorte eine Flächenstudie durchgeführt werden soll.

Herr Bartelmann schlägt vor, den Standort 7 als Anbau an die Kunsthalle zu betrachten, die Kunsthalle damit aufwerten, der Segelclub könnte im Untergeschoss untergebracht werden. Herr Sorge beantragt, dem Vorsitzenden des Segelclubs Herrn Müller das Wort zu erteilen, um Stellung zu diesem Standort nehmen zu können. Herr Kupski erklärt, dass heute lediglich eine Vorauswahl der Standorte getroffen werden soll, ein Statement des Segelclubs ist zum aktuellen Zeitpunkt nicht erforderlich. Über den Antrag von Herrn Sorge wird abgestimmt: 17 Ja-Stimmen. Herr Müller erklärt, dass der Segelclub bereits seit 1961 an diesem Standort zu Hause ist und dass der vorgeschlagene Standort für den Segelclub existenzbedrohend ist. Herr Kupski stellt klar, dass der Standort zum aktuellen Zeitpunkt keinesfalls festgelegt wurde, der Standort steht lediglich zur Diskussion.

Herr Ollhoff erklärt, dass die HGV-Fraktion die Standorte 2 und 5 favorisiert. Herr Langguth erklärt, dass sich die Linke-Fraktion anschließt.

Frau Schmidt und Herr Sorge sprechen sich für Standort 2 aus.

Herr Dr. Kraatz erklärt, dass die SPD-Fraktion die Standorte 1 und 2 favorisiert. Herr Krauleidis erklärt, dass die CDU-Fraktion ebenfalls die Standorte 1 und 2 favorisiert.

Frau Jacob erklärt, dass die Kühlungsborner Liste die Standorte 1, 2 und 5 favorisiert.

Herr Menzel erklärt, dass sich die IZ-Fraktion gegen die Errichtung einer separaten Veranstaltungshalle ausspricht, da laut Bürgerentscheid eine Veranstaltungshalle im Hotelneubau neben der Villa Baltic integriert werden sollte. Herr Menzel bittet um Prüfung, ob es zu rechtlichen Problemen kommen könnte, falls die Veranstaltungshalle an einem anderen Standort errichtet wird.

Herr Krauleidis beantragt die Aufnahme von drei zu prüfenden Standorten statt zwei. Frau Westphal erklärt, dass ursprünglich beschlossen wurde, dass maximal zwei Standorte untersucht werden sollen. Frau Westphal ergänzt, dass sich dadurch ein finanzieller Mehraufwand ergibt und es zu zeitlichen Verzögerungen kommen wird. Über diesen Antrag wird abgestimmt: 9 Ja-Stimmen, 6 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen

Es wird anschließend über die einzelnen Standorte abgestimmt:

Standort 1: 12 Stimmen

Standort 2: 13 Stimmen

Standort 3: 0 Stimmen

Standort 4: 1 Stimmen

Standort 5: 10 Stimmen

Standort 6: 0 Stimmen

Standort 7: 1 Stimmen

Beschluss-Nr. 17/2023/SVV:

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn beschließt:

Im Ergebnis des Entwurfes der Standortanalyse vom 05.04.2023 sollen folgende Standorte für eine Veranstaltungshalle in Kühlungsborn West im Rahmen einer Flächenstudie vertiefend untersucht werden:

1. Standort: **2) Konzertgarten West**
2. Standort: **1) vor der Kunsthalle**
3. Standort: **5) Parkplatz Poststraße / Baltic Park**

~~Darüber hinaus beschließt der Hauptausschuss ggf. auch folgende(n) Standort(e) detailliert zu untersuchen (bislang nicht Auftragsgegenstand der Standortanalyse).~~

~~4. Standort: _____~~

~~5. Standort: _____~~

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	2	1