



Öffentliche Bekanntmachung

Es findet eine Sitzung des Bauausschusses am Donnerstag, 26.01.2023 um 18:30 Uhr, in der Fritz-Reuter-Grundschule, Hermannstraße 9, 18225 Ostseebad Kühlungsborn statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Eröffnung der Sitzung
- 2 Änderungsanträge und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 06.10.2022
- 4 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 10.11.2022
- 5 Beratung der öffentlichen Beschlussvorlagen
- 6 Beschluss des Förderantrages 2023 für das Fördergebiet "Baltic" 2023/60/005
- 7 Informationen über die beabsichtigte Schließung des Bahnüberganges Hermann-Löns-Weg für den PKW-Verkehr
- 8 Abstimmung Bbauungskonzept für vorhabenbezogenen B-Plan Wohnquartier Waterkant - Fassadengestaltung 2023/60/002
- 9 Bericht der Verwaltung
- 10 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 11 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Nichtöffentlicher Teil

- 12 Beschlussvorlagen nicht-öffentlich
- 12.1 Erweiterung Gewerbebetrieb # (nichtöffentlich)

- 12.2 Vorstellung Multifunktionsgebäude # (nichtöffentlich)
- 12.3 Vorstellung Bebauungskonzept Erweiterung Hotel # 2023/60/004
(nichtöffentlich)
- 12.4 Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 "Hof zur 2023/60/003
Asbeck" # (nichtöffentlich)
- 12.5 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des 2022/60/164-1
Bebauungsplanes Nr. 41 „Wittenbecker Landweg“ zur
Überschreitung der festgesetzten GRZ II auf Grund der
Errichtung von Zufahrts- und -wegungsflächen #
(nichtöffentlich)
- 12.6 Errichtung eines 4-geschossigen Wohngebäudes mit 23 2023/60/006
Wohnung und Tiefgarage im Geltungsbereich des in
Neuaufstellung befindlichen Bebauungsplanes Nr. 36
„Ortsmitte Kühlungsborn Ost“ # (nichtöffentlich)
- 12.7 Antrag auf Abweichung vom Strandnutzungskonzept zur 2022/60/110-1
Errichtung Aufsichtsplattform für Wassersport-Center und
Verkauf von verpackten Lebensmitteln am Strand,
alternativ mobiler Verkauf verpackter Lebensmittel,
alternativ Errichtung Container für Wassersport-Center
und Verkauf verpackter Lebensmittel # (nichtöffentlich)
- 13 Verkehrsangelegenheiten
- 14 Anregungen und Bedenken
- 15 Vorbereitung der nächsten Sitzung
- 16 Schließen der Sitzung