



## Niederschrift

---

### **Sitzung des Tourismus- und Kulturausschusses**

---

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 25.08.2022

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 22:25 Uhr

**Ort, Raum:** Fritz-Reuter-Grundschule, Hermannstraße 9, 18225  
Ostseebad Kühlungsborn

---

#### **Anwesend**

Vorsitzende/r  
Annelie Schmidt

Mitglied  
Patrick Trost  
Peter Menzel  
Andreas Bartelmann  
Bernd Gnant  
Burckhard Huly  
Marita Karl  
Dr. Wolfgang Kraatz  
Dietrich Rehpenning

Verwaltung  
Rüdiger Kozian  
Dirk Lahser  
Peggy Westphal

#### **Abwesend**

Mitglied  
Johannes Hülsmann                      unentschuldigt  
Gerd Susemihl                              entschuldigt

**Weitere Anwesende:**

Frau Katja Seppelt (TFK GmbH)

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Eröffnung der Sitzung
- 2 Änderungsanträge und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 12.05.2022
- 4 Berichte
  - 4.1 Bericht der Verwaltung
  - 4.2 Bericht der Tourismus, Freizeit & Kultur GmbH Kühlungsborn
- 5 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 6 Strandnutzungskonzept
- 7 Entwurf der Kurabgabebesatzung
- 8 Stand des aktuellen Projektes "Beleuchtung"
- 9 Überlegung oder Positionierung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn zum Energiekonzept Winterhalbjahr
- 10 Beratung der öffentlichen Beschlussvorlagen
  - 10.1 Beschlussvorlage der IZ-Fraktion: Einrichtung eines Klimarates  
*Peter Menzel* 2022/IZ/100
- 11 Verlängerung der Molligleisstrecke
- 12 Vorbereitung der nächsten Sitzung
- 13 Schließen der Sitzung

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Eröffnung der Sitzung

Die Vorsitzende des Tourismus- und Kulturausschusses, Frau Schmidt, begrüßt die Mitglieder, stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

---

### 2 Änderungsanträge und Feststellung der Tagesordnung

#### **Beschluss:**

Die Mitglieder des TKA stimmen der Tagesordnung zu.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	0

---

### 3 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 12.05.2022

#### **Beschluss:**

Die Mitglieder des TKA stimmen der Sitzungsniederschrift vom 12.05.2022 zu.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	0

---

### 4 Berichte

---

## **4.1 Bericht der Verwaltung**

Der Bürgermeister berichtet zu folgenden Themen:

- Rolle des Geschäftsführers der TFK GmbH in Ausschusssitzungen, Herr Langer wird zukünftig an allen Sitzungen der Verwaltung und Stadtvertretung teilnehmen
- Mobilitätskonzept
- Funkmast
- Auffangparkplatz Ost und Ausgestaltung des Parkplatzes
- Schwimmhallenlösung im Morada Resort
- geplanter Leistungsabkauf der Schwimmhallen Morada Strandhotel Kühlungsborn,  
Oase Güstrow, Wonnemar Wismar für vergünstigten Eintritt der Gäste und Einwohner
- Seebrücke - Übergangslösung
- Riesenrad Kühlungsborn und gastronomisches Zusatzangebot
- Zukunft Balticplatz
- Modellregion
- gefordertes Energiesparkonzept im Ostseebad Kühlungsborn unter Beachtung des Tourismus

---

## **4.2 Bericht der Tourismus, Freizeit & Kultur GmbH Kühlungsborn**

Der Bericht von Herrn Langer wurde den Mitgliedern im Vorfeld zur Verfügung gestellt. Frau Katja Seppelt ist als Vertreterin vom Geschäftsführer der TFK GmbH vor Ort.

---

## **5 Anfragen der Ausschussmitglieder**

Herr Trost hinterfragt die Förderung der Schwimmhallen. Der Bürgermeister erklärt, dass derzeit Gespräche stattfinden.

Herr Trost erkundigt sich, ob die Verwaltung bei Notwendigkeit auch im Home-Office arbeitsfähig ist. Der Bürgermeister erklärt, dass die Verwaltungsmitarbeiter im Home-Office arbeiten könnten.

Frau Karl hinterfragt die Ausgestaltung der neuen Bushaltestellen und die

Einhaltung der Verkehrssicherungspflicht. Frau Westphal erläutert die Umsetzung durch Rebus. Die Streckennutzung befindet sich in der Erprobung.

Frau Schmidt hinterfragt, ob die TFK Beschlussvorlagen einreichen kann und wer für die Formulierung von Beschlüssen aus dem TKA heraus zuständig ist. Der Bürgermeister gibt Herrn Reimer als Ansprechpartner für den TKA an. Herr Lahser führt aus, dass der Aufsichtsrat der TFK GmbH für Anträge in touristischen Belangen zuständig ist. Der Geschäftsführer der TFK GmbH formuliert den Antrag und bringt diesen ein. Herr Dr. Kraatz bemängelt diese Verfahrensweise und wünscht sich eine praktikablere Variante.

---

## **6 Strandnutzungskonzept**

Frau Westphal erläutert den aktuellen Stand. Fehlende Stellungnahmen einiger zuständiger Behörden macht eine Verschiebung des geplanten Termins auf den 19.09.2022 notwendig. Die vorliegenden Stellungnahmen werden zum Termin in den Beschluss eingearbeitet.

Frau Schmidt hinterfragt die Einarbeitung der Empfehlungen und die Verhandelbarkeit des Konzeptes. Frau Westphal erklärt die differenzierte Veränderbarkeit. Der Ausschuss diskutiert rege zu den Strandabschnitten 1, 3, 11 sowie um das Vergaberecht der Strandabschnitte an Strandkorbvermieter. Herr Trost regt an, bei der Promenadenverlängerung einen Zugang hinter dem Hafengebäude mit einzuplanen.

---

## **7 Entwurf der Kurabgabebesatzung**

Herr Lahser erläutert die Beschlussvorlage und die Auswirkungen auf den städtischen Haushalt. Die Unterlagen wurden den Ausschussmitgliedern im Vorfeld zur Verfügung gestellt. Im Einzelnen die Gemeindeanteile für die einzelnen Befreiungstatbestände sowie die Vorgaben der Arbeitsgruppe sowie den Konflikt einer harmonisierten Satzung im Rahmen der Modellregion. Die Empfehlungen der Beratungsgesellschaft KUBUS sind in die Kalkulation eingeflossen.

Die Ausschussmitglieder diskutieren rege um die Befreiung der Kinder. Herr Lahser mahnt eindringlich die Auswirkungen auf den städtischen Haushalt an. Die zukünftige Rechtssicherheit der Satzung ist im Bereich einer Ganzjahreskurabgabe und von Hunden zu bedenken.

---

## **8 Stand des aktuellen Projektes "Beleuchtung"**

Frau Jacob hinterfragt den Stand der Winterbeleuchtung. Frau Westphal führt aus, dass es nach der Abfrage zur Erstellung des Konzeptes erfolgt ist. Die Beauftragung der Konzepterstellung erfolgt.

---

## **9 Überlegung oder Positionierung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn zum Energiekonzept Winterhalbjahr**

Der Bürgermeister erläutert, dass vom jetzigen Ist-Zustand des Energieverbrauches 20% einzusparen sind. Am kommenden Montag sitzt ein Fachgremium zur Erarbeitung des Einsparkonzeptes zusammen.

---

## **10 Beratung der öffentlichen Beschlussvorlagen**

---

### **10.1 Beschlussvorlage der IZ-Fraktion: Einrichtung eines Klimarates 2022/IZ/100**

Der Top 10.1 wird aufgrund der fortgeschrittenen Zeit (22:00 Uhr) entsprechend der geltenden Geschäftsordnung auf die nächste Ausschusssitzung vertagt. Herr Lahser schlägt vor, am 13.09.2022 eine kombinierte Finanzausschuss- und TKA-Ausschusssitzung durchzuführen. Ein Votum zur Kurabgabensatzung ist auch erforderlich. Die Ausschusmitglieder sind einverstanden.

---

## **11 Verlängerung der Molligleisstrecke**

Eine Behandlung dieser Thematik ist aufgrund der fortgeschrittenen Zeit (22:00 Uhr) ebenfalls nicht erfolgt.

---

## **12 Vorbereitung der nächsten Sitzung**

-

---

## **13 Schließen der Sitzung**

Die Vorsitzende des Tourismus- und Kulturausschusses, Frau Schmidt, schließt die Sitzung um 22:25 Uhr.

Vorsitz:  
Annelie Schmidt

Schriftführung:  
Juliane Kruse

