



## Beschlussvorlage der Zählgemeinschaft SPD / Bündnis 90-Grüne

öffentlich

| Amt/Geschäftszeichen                   | Bearbeiter     | Datum      | Drucksache Nr.: |
|----------------------------------------|----------------|------------|-----------------|
| Zählgemeinschaft SPD / Bündnis90-Grüne | Philipp Reimer | 22.03.2017 | 17/SPD-Grün/049 |

| Beratungsfolge (Zuständigkeit) | Gremium | Sitzungstermin | Status          |
|--------------------------------|---------|----------------|-----------------|
| Vorberatung                    | HA      | 30.03.2017     | Nichtöffentlich |
| Entscheidung                   | SVV     | 20.04.2017     | Öffentlich      |

**Bezeichnung:** Beschlussvorlage der Zählgemeinschaft SPD / Bündnis90-Grüne: Bewertung des Bauvorhabens "Edeka-West" auf Grundlage des Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes der Stadt Ostseebad Kühlungsborn

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn beschließt:

Die Firma „Junker und Kruse“ wird beauftragt, das Bauvorhaben EDEKA-Markt West auf Grundlage des vorliegenden Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes von 2015 zu bewerten. In einer Stellungnahme sollte das Ingenieurbüro „Junker und Kruse“ darstellen, inwieweit dieses Vorhaben den Vorgaben und Empfehlungen des Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes folgt oder widerspricht.

**Problembeschreibung/Begründung:**

Im Augenblick wird dieses Konzept sehr widersprüchlich und immer entsprechend der jeweiligen Interessenlage ausgelegt. Für die Erarbeitung des Bebauungsplanes ist eine neutrale und fachlich fundierte Aussage zu den positiven oder negativen Auswirkungen dieser Baumaßnahme auf die Stadtstruktur hilfreich und notwendig.

Finanzielle Auswirkungen?

**Ja / Nein**

**Anlagen:**

Beschlussvorlage der SPD-Grüne

Beschlußvorlage

| ↓Beratungsfolge | ↓Sitzungstermin | ↓Beschlussempfehlung |
|-----------------|-----------------|----------------------|
| BA              |                 |                      |
| HA              | ....03.17       |                      |
| SVV             | 20.04.17        |                      |

Bezeichnung: **Bewertung des Bauvorhabens „Edeka-West“ auf Grundlage des Einzelhandel u. Zentrumskonzeptes der Stadt Kühlungsborns**

Beschlussvorschlag:

Die Firma „Junker und Kruse“ wird beauftragt, das Bauvorhaben EDEKA-Markt West, auf Grundlage des vorliegenden *Einzelhandel + Zentrumskonzeptes* von 2015 zu bewerten. In einer Stellungnahme sollte das *Ingenieurbüro „Junkers u. Kruse* darstellen, inwieweit dieses Vorhaben den Vorgaben und Empfehlungen des *Einzelhandels u. Zentrumskonzeptes* folgt oder widerspricht.

**Begründung :**

Im Augenblick wird dieses Konzept sehr widersprüchlich und immer entsprechend der jeweiligen Interessenlage ausgelegt. Für die Erarbeitung des Bebauungsplanes ist eine neutrale und fachlich fundierte Aussage zu den positiven oder negativen Auswirkungen dieser Baumaßnahme auf die Stadtstruktur hilfreich und notwendig

Fraktion SPD/Bündnis90Grüne 21.03.2017

