



## Öffentliche Bekanntmachung

---

Es findet eine Sitzung der Stadtvertretung Kühlungsborn am Donnerstag, 16.12.2021 um 19:00 Uhr, im Schulzentrum, Neue Reihe 73 A, 18225 Ostseebad Kühlungsborn statt.

---

Der Bürgervorsteher Herr Ziesig hat festgelegt, dass die bevorstehende Stadtvertreterversammlung am 16.12.2021 unter 3G-Bedingungen (Corona) stattfindet. Das bedeutet, dass an der Sitzung nur Personen teilnehmen dürfen, die entweder a) geimpft, b) genesen oder c) tagesaktuell negativ auf das Corona-Virus getestet sind. Gemäß § 5 Abs. 1 der Corona-Landesverordnung M-V (in der Fassung der 3. Änderung vom 08.12.2021) macht Herr Ziesig damit von seinem Hausrecht Gebrauch.

### **Tagesordnung:**

#### Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Eröffnung der Sitzung
- 2 Änderungsanträge und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.10.2021
- 4 Bericht des Bürgermeisters, Anfragen der Stadtvertreter
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Öffentliche Beschlussvorlagen
  - 6.1 Beschluss des städtebaulichen Konzeptes „Kühlungsborn West“  
*Peter Kahl* 2021/60/167
  - 6.2 Gebührenkalkulation und 1. Änderung der Satzung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge zum Wasser- und Bodenverband "Hellbach-Conventer Niederung" 2021/20/162
  - 6.3 Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2010 des städtebaulichen Sondervermögens Kühlungsborn "Ost- und Westteil" 2021/20/168-1

6.4	Entlastung des Bürgermeisters für das Jahr 2010, Städtebauliches Sondervermögen "Kühlungsborn Ost- und Westteil" der Stadt Ostseebad Kühlungsborn	2021/20/179
6.5	Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2010 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn	2021/20/169-1
6.6	Entlastung des Bürgermeisters für das Jahr 2010, Jahresabschluss der Stadt Ostseebad Kühlungsborn	2021/20/180
6.7	Jahresabschluss zum 31. Dezember 2020 - Eigenbetrieb "Kommunalservice Kühlungsborn"	2021/87/118
6.8	Entlastung der Betriebsleitung des Kommunalservice Kühlungsborn, Eigenbetrieb der Stadt Ostseebad Kühlungsborn für das Wirtschaftsjahr 2020	2021/87/164
6.9	Besetzung des Aufsichtsrates der NOVEG mbH	2021/10/188
6.10	Beschluss zur Aufhebung der 3. Änderung der Gestaltungssatzung vom 20.12.2010 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn sowie Beschluss über die 4. Änderung der Gestaltungssatzung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn	2021/60/140
6.11	Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 47 "Zur Steinbeck"	2021/60/159
6.12	Aufstellungsbeschluss zur 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 Wohnpark "Am Rieden"	2021/60/174
6.13	Zustimmung zur Straßennamenbezeichnung # und Hausnummernvergabe Schwarzer Weg 1-6 <i>Klimt, Kristin</i>	2021/60/150
6.14	Entscheidung der Stadtvertretung über den Abstimmungsgegenstand des Bürgerentscheides vom 05.12.2021	2021/10/189
6.15	Beschlussvorlage der KL-Fraktion: Ausschussumbesetzung (TKA, SA) <i>Anne Jacob</i>	2021/KL/186
6.16	Annahme einer Spende in Höhe von 350,00 Euro von der Kühlungsborner Zimmervermittlung, Inh. Anke Schulz.	2021/10/190
6.17	Annahme einer Spende in Höhe von 3.333,33 Euro von Herrn Christian Schlaack.	2021/30/177
6.18	Abschluss eines öffentlich-rechtlichen Vertrages zur Übertragung der Aufgaben der Verwaltungsvollstreckung	2021/20/172

- 6.19 Beschlussvorlage der UWG-Fraktion:  
Ausschussumbesetzung (HA, BA, RPA)  
*Annelie Schmidt* 2021/UWG/198
- 7 Errichtung der Schwimmhalle mit Wellnessbereich -  
Aktueller Stand
- 8 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

#### Nichtöffentlicher Teil

- 9 Nichtöffentliche Beschlussvorlagen
- 9.1 Bekanntmachung der Baugenehmigung zur  
Nutzungsänderung von Wohnung in Ferienwohnung im  
Innenbereich (§ 34 BauGB) # (nichtöffentlich) 2021/60/113-1
- 9.2 Entscheidung über die Einleitung und Art der  
Vergabe gem. § 5 Abs. 5a der Hauptsatzung der  
Stadt Ostseebad Kühlungsborn für Bauleistungen:  
Ersatzneubau Fußgängerbrücke Fulgen Kühlungsborn  
*Jacqueline Pfitzner* 2021/60/191
- 10 Sonstiges
- 11 Schließen der Sitzung