



## Niederschrift

---

### **Sitzung des Tourismus- und Kulturausschusses**

---

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 21.10.2021

**Sitzungsbeginn:** 18:30 Uhr

**Sitzungsende:** 22:30 Uhr

**Ort, Raum:** Fritz-Reuter-Grundschule, Hermannstraße 9, 18225  
Ostseebad Kühlungsborn

---

#### **Anwesend**

Vorsitzende/r  
Andreas Bartelmann

Mitglied  
Annelie Schmidt  
Peter Menzel  
Bernd Gnant  
Johannes Hülsmann  
Burckhard Huly  
Dr. Wolfgang Kraatz  
Dietrich Rehpenning  
Gerd Susemihl  
Patrick Trost

Verwaltung  
Rüdiger Kozian

Gäste  
Ulrich Langer

#### **Abwesend**

Mitglied  
Marita Karl

entschuldigt



# **Tagesordnung**

## **Öffentlicher Teil**

- 1 Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Eröffnung der Sitzung
- 2 Änderungsanträge und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.08.2021
- 4 Vorstellung der neuen Ansprechpartnerin der Kreativwerkstatt - Gast: Frau Ute Becker
- 5 Berichte
  - 5.1 Bericht der Verwaltung
  - 5.2 Bericht der Tourismus, Freizeit & Kultur GmbH Kühlungsborn
- 6 Maßnahmenkatalog der Tourismus, Freizeit und Kultur GmbH Kühlungsborn für das Jahr 2022
- 7 Kurabgabe in den Jahren 2019 bis 2021 - Pandemiebedingte Veränderungen der Einnahmen
- 8 Winterbeleuchtungskonzept Stand 2021
- 9 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 10 Vorbereitung der nächsten Sitzung
- 11 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

## **Nichtöffentlicher Teil**

- 12 Winterbeleuchtungskonzept Stand 2021
- 13 Schließen der Sitzung

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Eröffnung der Sitzung

Die stellvertretende Vorsitzende des Tourismus - und Kulturausschusses Frau Schmidt, begrüßt die Mitglieder, stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

---

### 2 Änderungsanträge und Feststellung der Tagesordnung

#### Beschluss:

Die Mitglieder des KWA stimmen der Tagesordnung zu.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

---

### 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.08.2021

#### Beschluss:

Die Niederschrift der Sitzung vom 12.08.2021 wird genehmigt.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	4

---

### 4 Vorstellung der neuen Ansprechpartnerin der Kreativwerkstatt - Gast: Frau

---

## **Ute Becker**

Frau Ute Becker stellt anhand des beigefügten Konzeptes ihre Vorstellungen für die Übernahme der Kreativwerkstatt vor. Sie möchte den Aufbau geändert gestalten und mit zusätzlichen kreativen Mitarbeiter auf Honorarbasis arbeiten. Frau Becker selber möchte 14 Stunden in der Woche, geteilt in Organisation und Kurs anbieten.

Die aktuelle Raumgestaltung möchte Sie ändern. Die Ausschussmitglieder geben zu bedenken, dass die Situation der Räumlichkeiten vor neuen Investitionen geklärt werden sollte. Frau Becker erhält die Möglichkeit ihren Antrag auf kommunale Förderung

Zusammen mit ihrem Konzept zügig nachträglich einzureichen.

---

## **5 Berichte**

---

### **5.1 Bericht der Verwaltung**

Der Bürgermeister berichtet den Ausschussmitgliedern über die ausschussrelevanten Neuigkeiten. Im Nächsten Jahr sind zwölf Baumaßnahmen geplant. Eine wichtige Rolle

spielt die Erneuerung der Ostseeallee. Aktuelle Absprachen mit Planern zum Hochwasserschutzkonzept, im Wesentlichen für den Fall von Starkregen. Die Schwachstellen wurden aufgeführt und mögliche Lösungen skizziert.

Zur Strandkonzeption ist zu sagen, dass die Nutzungsverträge mit Ablauf des nächsten Jahres gekündigt wurden. Die gemeinsame Lösungsfindung mit dem Land und Vorstellung des Strandkonzeptes ist für das erste Quartal geplant.

Am Thema Modellregion wird weiterhin gearbeitet. Andre Teilnehmer der Modellregion beschäftigen sich mit der Anerkennung als Tourismusort.

Das Thema Verkehr wird der Ausbau der Auffangparkplätze im Ortsteil Ost vorangetrieben. Hier gibt es konkrete Planungen. Im Ortsteil West gibt es Vorstellungen, welche durch den Grunderwerb erschwert werden. Offene Anwohner

Die Errichtung von Wohnungen auch im Tourismus sehr wichtig. Die Abstimmungsgespräche mit dem Investor des ehemaligen LPG-Geländes laufen und der Plan des Neubaus von 100 Wohnungen des Investors werden final geklärt.

Der Breitbandausbau ist auf einem guten Weg. Die Anschreiben der Einwohner im Gebiet Grömitzer Rind/Holmblick ist erfolgt. Eine 40 %ige Anschlussquote ist erforderlich für die Umsetzung. Weiter Gebiete im Ortsteil West folgen.

Der Sportplatz Ost soll unter Nutzung von Fördermittel als zukünftige Wettkampfstätte auch für die Leichtathletik erfolgen.

Die ausgearbeiteten Entwürfe zum Thema Seebrücke liegen vor und werden verwaltungsintern geprüft.

Die Problematik der Gastronomie unter Pandemiebedingungen bleibt aktuell. Die befristete

Lösung läuft aus. Der Hauptausschuss hat sich geeinigt, die bestehenden Lösungen bis 31.12.2021 zu nutzen. Für 2022 soll abgestimmt werden, welchen Anspruch und welche Varianten genutzt werden könnten und sollen.

Das Testzentrum wird vom DRK betrieben, zum aktuellen Stand sind diese Tests kostenpflichtig. Vor Ort kosten diese beim DRK 20,00 €, derzeit scheint es bedarfsgerecht.

---

## **5.2 Bericht der Tourismus, Freizeit & Kultur GmbH Kühlungsborn**

Der Bericht des Geschäftsführers ist in der Anlage zum Protokoll beigefügt.

---

## **6 Maßnahmenkatalog der Tourismus, Freizeit und Kultur GmbH Kühlungsborn für das Jahr 2022**

Der Maßnahmenkatalog befindet sich als Anlage zum Protokoll.

---

## **7 Kurabgabe in den Jahren 2019 bis 2021 - Pandemiebedingte Veränderungen der Einnahmen**

Den Ausschussmitgliedern werden die Kurabgaben- und Fremdenverkehrseinnahmen

im Vergleich der letzten 10 Jahre sowie der aktuellen Situation zum Stand 15.09.2021 vorgestellt.

Die Übernachtungszahlen sind in den Jahren 2010-2019 deutlich gestiegen und befinden

Sich auf stabilem Niveau. Dementsprechend wachsen auch die jährlichen Kurbeitrageeinnahmen. In diesem Zeitraum kann ein Zuwachs von 1,3% p.a. verzeichnet werden. Durch die Weiterentwicklung des Ortes und insbesondere der Tourismusbranche

Wachsen auch die Einnahmen in der Tourismusbranche. Im Durchschnitt der Jahre 2010- 2019 steigen die Einnahmen um 4,4% p.a.

---

## **8 Winterbeleuchtungskonzept Stand 2021**

Das Winterbeleuchtungskonzept soll auch in diesem Jahr fortgeführt werden. Mögliche Gestaltungsvarianten sind in der AG Winterbeleuchtung zusammengetragen worden. Die Ausgestaltung in diesem Jahr gilt es unter Beachtung der gültigen Vergaberichtlinien zu klären.

---

## **9 Anfragen der Ausschussmitglieder**

-

---

## **10 Vorbereitung der nächsten Sitzung**

Die Ausschussmitglieder wollen in der nächsten Sitzung das Strandkonzept behandeln.

---

## **11 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung**

Die stellvertretende Vorsitzende des Kultur- und Betriebsausschusses, Frau Schmidt, schließt die Sitzung um 21:30 Uhr.

Vorsitz:  
Annelie Schmidt

Schriftführung:  
Juliane Kruse