



## Beschlussauszug

Sitzung der Stadtvertretung Kühlungsborn vom 25.02.2021

---

**Top 8 RathausQuartier: Anbau und Erweiterungsbau Rathaus, Anbau Haus Rolle  
Grundsatzbeschluss zur Auslobung eines Realisierungswettbewerbs mit Ideenanteil und Durchführung eines VgV-Verfahrens**

Herr Kahl erläutert die Beschlussvorlage und stellt hierbei klar, dass es sich lediglich um einen Grundsatzbeschluss handelt. Herr Sorge verweist auf seine eingangs verlesene Erklärung zu dieser Angelegenheit (Anlage) und stellt den Antrag, die Vorlage entsprechend abzuändern (Kostenanalyse – Altbausanierung oder Neubau). Über diesen Antrag wird abgestimmt: 3 Ja-Stimmen, 11 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung

Frau Jacob schlägt vor, an diesem Standort ein Bürgerhaus mit einzuplanen. Frau Schmidt und Herr Menzel bemängeln die vielen Festsetzungen und die zu klein ausgewiesenen Baufelder. Herr Kahl erklärt, dass für den Planungsauftrag gewisse Vorgaben gemacht werden müssen. Frau Schmidt regt an, eine Änderung des Bebauungsplanes zu diskutieren. Frau Schmidt stellt den Antrag, dass die Fraktionen bei der Wettbewerbsvorbereitung mit beteiligt werden sollen. Über diesen Antrag wird abgestimmt: 11 Ja-Stimmen, 4 Enthaltungen

Herr Kempe erkundigt sich, ob für diese Maßnahme Fördermittel beantragt werden können. Frau Westphal erklärt, dass dies noch geprüft werden muss.

**Beschluss-Nr. 003/2021/SVV:**

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn beschließt die Vorbereitung und Durchführung eines städtebaulichen Realisierungswettbewerbes mit Ideenanteil als Grundlage für die geplanten baulichen Investitionen am Standort RathausQuartier. Mit der Vorbereitung und Betreuung des Wettbewerbes ist das Büro A&S GmbH Neubrandenburg zu beauftragen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	2	0