



öffentlich

Beschlussvorlage der Verwaltung

Amt/Geschäftszeichen	Bearbeiter	Datum	Drucksache Nr.:
Bürgermeister	Philipp Reimer	02.04.2019	19/10/066

Beratungsfolge (Zuständigkeit)	Gremium	Sitzungstermin	Status
Entscheidung	SVV	04.04.2019	Öffentlich

Bezeichnung: Grundsatzbeschluss zur Errichtung einer Schwimmhalle im Gebiet des B-Planes Nr. 25

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn beschließt, als Standort für die Errichtung einer Schwimmhalle das Gebiet des B-Planes Nr. 25 zu nutzen.

Problembeschreibung/Begründung:

Nach langjähriger Diskussion um die Standortwahl zur Errichtung einer Schwimmhalle macht es sich erforderlich, im Hinblick auf die Standortwahl einem möglichen Investor Planungssicherheit zu geben.

Eine Errichtung am alten Schwimmhallenstandort neben der Villa „Baltic“ steht zum einem der sehr hohe Bodenrichtwert des Grundstücks, darüber hinaus das ungelöste Parkplatzproblem und letztlich die Platzhalterqualität zwecks erweiterter Gestaltung der Villa „Baltic“ bei Verkauf entgegen. Insofern kommt ein Standort im B-Plan Nr. 25 deshalb in Frage, weil genau diese Probleme dort nicht existent sind.

Finanzielle Auswirkungen?

Ja

Nein

Anlagen: