



## Niederschrift

### Sitzung der Stadtvertretung Kühlungsborn

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 22.02.2018, 19:00 Uhr
<b>Raum, Ort:</b>	Aula des Schulzentrums, Neue Reihe 73 A, 18225 Ostseebad Kühlungsborn
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:20 Uhr

---

### Anwesenheit

#### Anwesende:

#### Bürgervorsteher

Herr Uwe Ziesig - außer TOP 21, 22

#### 1. stellvertretender Bürgervorsteher

Herr Andreas Bartelmann - außer TOP 7, 8, 21

#### 2. stellvertretender Bürgervorsteher

Herr Uwe Wiek -

#### Stadtvertreter

Herr Harry Balbach -

Herr Peter Hausmann -

Frau Susanne Jaeger -

Herr Frank Langguth - außer TOP 21

Herr Christian Mothes - außer TOP 21

Herr Hans-Joachim Ollhoff - außer TOP 21

Herr Stefan Sorge -

Herr Wolfgang Stange - außer TOP 21

Herr Gerd Susemihl - außer TOP 21

Herr Sebastian von Jutrzenka - außer TOP 21

Herr Knut Wiek -

Herr Lars Zacher - außer TOP 7, 8, 9, 10, 18, 21

## **Verwaltung**

Herr Rüdiger Kozian -

Herr Dirk Lahser -

Frau Peggy Westphal -

Frau Stefanie Zielinski -

Herr Philipp Reimer -

## **Entschuldigte:**

### **Stadtvertreter**

Frau Christiane Fink -

entschuldigt

Herr Klaus Gehrhardt -

entschuldigt

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil:

- 1 Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Eröffnung der Sitzung
- 2 Änderungsanträge und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Bericht des Bürgermeisters, Anfragen der Stadtvertreter
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 07.12.2017 - Beschlusskontrolle
- 6 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 08.02.2018 - Beschlusskontrolle
- 7 Aufstellungsbeschluss zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 42 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn "Hermannstr./nördliche Friedrich-Borgwardt-Str."  
Vorlage: 18/60/018
- 8 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zur 3. Änderung B-Plan Nr. 42 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn "Hermannstr./nördliche Friedrich-Borgwardt-Str."  
Vorlage: 18/60/019
- 9 ergänzender Aufstellungsbeschluss zur 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 43 "Tannenstr./nördliche Hermann-Häcker-Str."  
Vorlage: 18/60/020
- 10 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zur 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 43 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn "Tannenstr./nördliche Hermann-Häcker-Str."  
Vorlage: 18/60/021
- 11 Städtebauliche Erneuerung Kühlungsborn "Ost- und West-Teil"  
Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Erweiterung Ost-Teil"  
Vorlage: 18/60/010
- 12 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn über die Veränderungssperre für einen Teilbereich des Geltungsbereiches zur Neuaufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 7 Sondergebiet "Ostseeallee"  
Vorlage: 18/60/025
- 13 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn über die Veränderungssperre für einen Teilbereich des Geltungsbereiches zur Neuaufstellung des Bebauungsplans Nr. 36 "Ortsmitte Kühlungsborn Ost"  
Vorlage: 18/60/028
- 14 Satzung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn über den 2. Teilbereich (ehemaliges Sanierungsgebiet "Erweiterung Ost-Teil") einer Veränderungssperre im Geltungsbereich der Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 36 "Ortsmitte Kühlungsborn-Ost"

Vorlage: 18/60/026

- 15 Festlegung der Anteile der Wohnsitzgemeinde für die 3 Kindertagesstätten in der Stadt Ostseebad Kühlungsborn für das Jahr 2018  
Vorlage: 18/30/023
- 16 Wirtschaftsplan 2018 des Eigenbetriebs "Kommunalservice Kühlungsborn"  
Vorlage: 18/87/015
- 17 Haushaltssatzung 2018 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn  
Vorlage: 18/20/014
- 18 Haushaltssatzung 2018 des städtebaulichen Sondervermögens der Stadt Ostseebad Kühlungsborn  
Vorlage: 18/20/013
- 19 1. Änderung der Parkgebührenverordnung vom 20.10.2016  
Vorlage: 18/30/024
- 20 Umbesetzung des Aufsichtsrates der NOVEG mbH  
Vorlage: 18/10/029
- 21 Aufhebung des Beschlusses der Stadtvertreterversammlung mit der Beschluss-Nr. 086/17/SVV vom 07.12.2017 ("Bestellung der Gleichstellungsbeauftragten für die Stadt Ostseebad Kühlungsborn")  
Vorlage: 18/10/038
- 22 Bestellung der Gleichstellungsbeauftragten für die Stadt Ostseebad Kühlungsborn  
Vorlage: 18/10/042
- 23 Beschlussvorlage der Zählgemeinschaft SPD/Bündnis 90-Grüne: Erweiterung des Schulhortes in der Hermannstraße und Bau einer Kita im Gebiet B-Plan 25  
Vorlage: 17/30/005
- 24 Beschlussvorlage der CDU-Fraktion: Ausschussumbesetzung (FA, KWA, SA)  
Vorlage: 18/CDU/041

# Protokoll

## Öffentlicher Teil:

---

### 1. Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Eröffnung der Sitzung

Herr Ziesig begrüßt die Anwesenden, stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

---

### 2. Änderungsanträge und Feststellung der Tagesordnung

Von der Verwaltung wird vorgeschlagen, die Beschlussvorlage mit der Nummer 18/60/047 als TOP 28 im nicht-öffentlichen Teil zu behandeln.

#### Beschluss-Nr. 004/18/SVV:

Die vorliegende Tagesordnung wird mit der genannten Änderung gebilligt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

15 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

---

### 3. Bericht des Bürgermeisters, Anfragen der Stadtvertreter

Der Bürgermeister berichtet zu folgenden Themen:

- Beschlüsse des Hauptausschusses vom 08.02.2018
- Beschlüsse aus dem nicht-öffentlichen Teil der Stadtvertreterversammlung vom 07.12.2017
- Parkplatzsituation am Hafen – es hat ein Gespräch mit dem Landesforstamt stattgefunden – eine Erweiterung der Parkplatfläche Richtung Wittenbeck ist möglich
- Jüngstensegelzentrum
- Verbesserung der Beleuchtung im Stadtwald (Schulweg) mit Landesforstamt vereinbart
- Antwort auf die Anfrage von Herrn Dr. Schröder aus der SVV vom 07.12.2017 hinsichtlich der Erhebung der Arbeitslosenquote für Kühlungsborn – die Arbeitsagentur kann für Kühlungsborn aufgrund der zu geringen Anzahl an Erwerbstätigen keine Arbeitslosenquote erheben – aktuell 255 Arbeitslose gemeldet
- Straßenbaumaßnahmen:
  - Doberaner Straße – 2. Bauabschnitt fertiggestellt, Bauabnahme erfolgt
  - Poststraße – provisorische Straße wird aufgrund notwendiger Baumfällarbeiten noch nicht zurückgebaut
- Hinweis: für Baumfällungen im Stadtgebiet müssen Fällanträge gestellt werden

Von den anwesenden Stadtvertretern werden folgende Anfragen gestellt:

- Herr Zacher erkundigt sich, ob ein Gespräch mit dem Eigentümer der Villa Baltic stattgefunden hat
  - Der Bürgermeister erklärt, dass ein Treffen mit Prof. Dr. Wagner aus diversen Gründen noch nicht stattgefunden hat. Die Verwaltung bemüht sich um einen Gesprächstermin.
- Herr Zacher spricht die Straßenbaumaßnahme Poststraße und die damit verbundenen Sorgen der betroffenen Gewerbetreibenden an. Herr Zacher erkundigt sich nach dem Zeitpunkt der Fertigstellung
  - Frau Westphal erklärt, dass der erste Bauabschnitt bis Ostern fertiggestellt werden soll. Aktuell gibt es Bauverzögerungen durch die Veränderung von bestehenden Gasleitungen. Die Fertigstellung des zweiten Bauabschnitts ist bis Ende Mai 2018 geplant
- Herr Langguth erkundigt sich nach dem aktuellen Stand zur Reparatur der beschädigten Seebrücke
  - Frau Westphal erklärt, dass die Reparaturarbeiten aufgrund fehlender Versicherungsbestätigungen noch nicht durchgeführt werden konnten

- Herr Mothes erkundigt sich, ob das Baulager für die Straßenbaumaßnahme Poststraße gegenüber des Hotels Rosenhof zurückgebaut wird
    - Frau Westphal erklärt, dass das Baulager bis zur Fertigstellung des zweiten Bauabschnitts am aktuellen Standort bestehen bleibt
  - Herr Sorge bemängelt die schlechte Beleuchtung im Baltic-Park
    - Frau Westphal erklärt, dass die Beleuchtung nach Fertigstellung der Straßenbaumaßnahme Poststraße repariert wird
  - Herr Sorge spricht die geplante Besichtigung der Kösterschün in Rerik an
  - Herr U. Wiek erkundigt sich nach dem Stand der Bildung einer Arbeitsgruppe zum Thema „Verkehrskonzept“
    - Frau Westphal erklärt, dass aus Mangel an Meldungen der Fraktionen die Fraktionsvorsitzenden für den nächsten Termin am 08.03. eingeladen wurden
- 

#### **4. Einwohnerfragestunde**

- Herr Dr. Schröder erkundigt sich, warum das Instandsetzungsgebot für die Villa Baltic noch nicht durchgesetzt wurde
- Der Bürgermeister erklärt, dass die Verwaltung auf die Denkmalschutzbehörde warten muss. Die Umsetzung eines Instandsetzungsgebot scheint jedoch schwierig, da die Stadt für die Zahlung der Instandsetzung aufkommen muss, falls Prof. Dr. Wagner die Instandsetzung nicht bezahlen kann
- 

#### **5. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 07.12.2017 - Beschlusskontrolle**

##### **Beschluss-Nr. 005/18/SVV:**

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn billigt das vorliegende Protokoll vom 07.12.2018.

##### **Abstimmungsergebnis:**

15	Ja-Stimmen
0	Nein-Stimmen
0	Enthaltungen

---

#### **6. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 08.02.2018 - Beschlusskontrolle**

##### **Beschluss-Nr. 006/18/SVV:**

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn billigt das vorliegende Protokoll vom 08.02.2018.

##### **Abstimmungsergebnis:**

14	Ja-Stimmen
0	Nein-Stimmen
1	Enthaltung

---

#### **7. Aufstellungsbeschluss zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 42 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn "Hermannstr./nördliche Friedrich-Borgwardt-Str."**

Herr Zacher und Herr Bartelmann verlassen den Sitzungsbereich.

##### **Beschluss-Nr. 007/18/SVV:**

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn beschließt:

1. die Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 42 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn "Hermannstraße/nördliche Friedrich-Borgwardt-Straße" gemäß §§ 2 und 8 i.V.m. § 13 BauGB.

2. Planungsziele:
  - Erweiterung von Baugrenzen für vorhandene bzw. geplante Anbauten (Geltungsbereiche 1 und 2)
  - Umwandlung des SO1 "Hotel" in der Hermannstraße 6 zu einem SO12 "Hotel" (Geltungsbereich 2)
  - Verschieben einer Baugrenze aufgrund des tatsächlichen Bestandes parallel zur Hermannstraße sowie Abriss eines Nebengebäudes (Geltungsbereich 3)
  - Umwandlung einer in der Ursprungsplanung festgesetzten Grünfläche in eine private Stellplatzfläche (Geltungsbereich 4)
  - Überprüfung der Hotelstandorte
  - eine aktualisierte Ausweisung eines Bereiches zur Sicherung von Gebieten mit Fremdenverkehrsfunktion gem. § 22 BauGB
3. Gebietsabgrenzung: Die Geltungsbereiche umfassen gemäß Übersichtsplan (siehe Anlage) die Flurstücke: 152/2, 114/6, 114/4, 114/3, 103/3, 116/7 (teilw.), 117/1 (teilw.) sowie 118/10 (teilw.) der Flur 1 der Gemarkung Kühlungsborn innerhalb des Geltungsbereiches des rechtskräftigen Bebauungsplanes Nr. 42 sowie eine ergänzende Festsetzung zur Fremdenverkehrssatzung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn gem. § 22 BauGB.
4. Mit der Planung wird das Büro für Stadt- und Regionalplanung Wismar beauftragt.

Die Anlage ist Bestandteil dieses Beschlusses.

**Abstimmungsergebnis:**

13	Ja-Stimmen
0	Nein-Stimmen
0	Enthaltungen

**8. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zur 3. Änderung B-Plan Nr. 42 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn "Hermannstr./nördliche Friedrich-Borgwardt-Str."**

**Beschluss-Nr. 008/18/SVV:**

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn

1. billigt den vorliegenden Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 42 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn "Tannenstraße/nördliche Hermann-Häcker-Straße" und den Entwurf der Begründung dazu.
2. Der Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 42 einschließlich der Begründung ist gemäß § 13 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen und zur Abgabe einer Stellungnahme aufzufordern (§ 13 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB).

Die Anlage ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Anlage: 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 42 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn einschließlich Begründung – Entwurf vom 12.02.2018

**Abstimmungsergebnis:**

13	Ja-Stimmen
0	Nein-Stimmen
0	Enthaltungen

Herr Bartelmann betritt den Sitzungsbereich.

**9. ergänzender Aufstellungsbeschluss zur 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 43 " Tannenstr./nördliche Hermann-Häcker-Str."**

**Beschluss-Nr. 009/18/SVV:**

Die Stadtvertreterversammlung beschließt

1. die ergänzende Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 43 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn „Tannenstraße/nördliche Hermann-Häcker-Straße“ gemäß §§ 2 und 8 i.V.m. § 13 BauGB.
2. Planungsziele:
  - Geltungsbereich 1: Flurstücke 40/4 und 41/4 der Flur 1, Gemarkung Kühlungsborn, Tannenstraße 1a siehe Beschluss Nr. 067/15/SVV Beschlussvorlage: 16/60/171 Stadtvertreterversammlung vom 10.12.2015
  - Geltungsbereich 2: Flurstück 38,4 und 43/1 der Flur 1, Gemarkung Kühlungsborn, Tannenstraße 5 Änderung von Flächenausweisungen
  - Bestimmung eines Geltungsbereiches über die Sicherung eines Gebietes mit Fremdenverkehrsfunktion gemäß § 22 BauGB
  - Aufnahme schützenswerter Einzelbäume
3. Gebietsabgrenzung: Die Geltungsbereiche umfassen gemäß Übersichtsplan (siehe Anlage) die Flurstücke: 40/4, 41/4, 38/4 sowie 43/1 der Flur 1 der Gemarkung Kühlungsborn sowie den gesamten B-Plan-Bereich bezüglich der Festsetzungen zur Sicherung des Gebietes mit Fremdenverkehrsfunktion und der Aufnahme schützenswerter Einzelbäume.
4. Mit der Planung wird das Büro für Stadt- und Regionalplanung Wismar beauftragt.

Die Anlage ist Bestandteil dieses Beschlusses.

**Abstimmungsergebnis:**

14 Ja-Stimmen  
 0 Nein-Stimmen  
 0 Enthaltungen

**10. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zur 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 43 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn "Tannenstr./nördliche Hermann-Häcker-Str."**

**Beschluss-Nr. 010/18/SVV:**

Die Stadtvertreterversammlung billigt

1. den vorliegenden Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 43 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn "Tannenstraße/nördliche Hermann-Häcker-Straße" und den Entwurf der Begründung dazu.
2. Der Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 43 einschließlich der Begründung ist gemäß § 13 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen und zur Abgabe einer Stellungnahme aufzufordern (§ 13 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB).

Die Anlage ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Anlage: 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 43 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn einschließlich Begründung – Entwurf vom 12.02.2018

**Abstimmungsergebnis:**

14 Ja-Stimmen  
 0 Nein-Stimmen  
 0 Enthaltungen

Herr Zacher betritt den Sitzungsbereich.

**11. Städtebauliche Erneuerung Kühlungsborn "Ost- und West-Teil"  
 Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Erweiterung Ost-Teil"**

**Beschluss-Nr. 011/18/SVV:**

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn beschließt die als Anlage beige-



fügte Satzung über die Aufhebung der Sanierungssatzung „Erweiterung Ost-Teil“.  
Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

**Abstimmungsergebnis:**

15 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

---

**12 . 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn über die Veränderungssperre für einen Teilbereich des Geltungsbereiches zur Neuaufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 7 Sondergebiet "Ostseeallee"**

**Beschluss-Nr. 012/18/SVV:**

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn beschließt die 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn über die Veränderungssperre für einen Teilbereich des Geltungsbereiches zur Neuaufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 7 Sondergebiet "Ostseeallee". Die Anlage ist Bestandteil dieses Beschlusses.

**Abstimmungsergebnis:**

15 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

---

**13 . 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn über die Veränderungssperre für einen Teilbereich des Geltungsbereiches zur Neuaufstellung des Bebauungsplans Nr. 36 "Ortsmitte Kühlungsborn Ost"**

**Beschluss-Nr. 013/18/SVV:**

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn beschließt die 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn über die Veränderungssperre für einen Teilbereich des Geltungsbereiches zur Neuaufstellung des Bebauungsplans Nr. 36 "Ortsmitte Kühlungsborn Ost". Die Anlage ist Bestandteil dieses Beschlusses.

**Abstimmungsergebnis:**

15 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

---

**14 . Satzung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn über den 2. Teilbereich (ehemaliges Sanierungsgebiet "Erweiterung Ost-Teil") einer Veränderungssperre im Geltungsbereich der Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 36 "Ortsmitte Kühlungsborn-Ost"**

**Beschluss-Nr. 014/18/SVV:**

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn beschließt die Satzung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn über den 2. Teilbereich (ehemaliges Sanierungsgebiet „Erweiterung Ost-Teil“) einer Veränderungssperre im Geltungsbereich der Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 36 "Ortsmitte Kühlungsborn-Ost". Die Anlage ist Bestandteil dieses Beschlusses.

**Abstimmungsergebnis:**

15 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

---

**15 . Festlegung der Anteile der Wohnsitzgemeinde für die 3 Kindertagesstätten in der Stadt**

## Ostseebad Kühlungsborn für das Jahr 2018

### **Beschluss-Nr. 015/18/SVV:**

Die Stadtvertretung beschließt Anteile der Wohnsitzgemeinde für die 3 Kindertagesstätten gemäß der Aufstellung in der Anlage.

#### **Abstimmungsergebnis:**

15 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

---

## **16 . Wirtschaftsplan 2018 des Eigenbetriebs "Kommunalservice Kühlungsborn"**

Herr Lahser erläutert den Wirtschaftsplan 2018.

### **Beschluss-Nr. 016/18/SVV:**

Gemäß § 5 Abs. 1 Nr. 2 der EigVO i. V. m. § 64 Abs. 1 der KV M-V stellt die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn durch Beschluss vom 22. Februar 2018 den Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Kommunalservice Kühlungsborn für das Wirtschaftsjahr 2018 fest. Der anliegende Wirtschaftsplan 2018 ist Bestandteil dieses Beschlusses.

#### **Abstimmungsergebnis:**

15 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

---

## **17 . Haushaltssatzung 2018 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn**

Herr Lahser erläutert den Haushaltsplan. Herr Zacher lobt die Gewerbetreibenden der Stadt für die guten Steuereinnahmen.

### **Beschluss-Nr. 017/18/SVV:**

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn beschließt die beigefügte Haushaltssatzung für den doppelhaushaltlichen Haushaltsplan 2018 mit seinen Bestandteilen und Anlagen gemäß §§ 45 ff. Kommunalverfassung und gem. § 1 Gemeindehaushaltsverordnung- Doppik des Landes Mecklenburg-Vorpommern.

#### **Abstimmungsergebnis:**

15 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

---

## **18 . Haushaltssatzung 2018 des städtebaulichen Sondervermögens der Stadt Ostseebad Kühlungsborn**

Herr Lahser erläutert die Haushaltssatzung 2018 des städtebaulichen Sondervermögens. Herr Zacher verlässt den Sitzungsbereich für diesen TOP.

### **Beschluss-Nr. 018/18/SVV:**

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn beschließt gemäß §§ 64 Abs. 4 i. V. m. 45 ff. Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern die Haushaltssatzung sowie den Haushaltsplan 2018 mit seinen Bestandteilen und Anlagen für das Städtebauliche Sondervermögen. Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

#### **Abstimmungsergebnis:**

14 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

---

## 19 . 1. Änderung der Parkgebührenverordnung vom 20.10.2016

Frau Zielinski erläutert die Beschlussvorlage.

### **Beschluss-Nr. 019/18/SVV:**

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn beschließt die 1. Änderung der Parkgebührenverordnung vom 20.10.2016. Die Anlage ist Bestandteil dieses Beschlusses.

### **Abstimmungsergebnis:**

13 Ja-Stimmen  
2 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

---

## 20 . Umbesetzung des Aufsichtsrates der NOVEG mbH

Der Bürgermeister erläutert die Beschlussvorlage.

### **Beschluss-Nr. 020/18/SVV:**

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn bestellt Frau Juliane Weidner als Nachfolgerin von Herrn Rüdiger Kozian in den Aufsichtsrat der NOVEG mbH.

### **Abstimmungsergebnis:**

15 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

---

## 21 . Aufhebung des Beschlusses der Stadtvertreterversammlung mit der Beschluss-Nr. 086/17/SVV vom 07.12.2017 ("Bestellung der Gleichstellungsbeauftragten für die Stadt Ostseebad Kühlungsborn")

Herr Ziesig verlässt den Sitzungsbereich und übergibt die Sitzungsleitung an Herrn Bartelmann. Herr Mothes bemängelt die Verfahrensweise der Zählgemeinschaft SPD/Grüne hinsichtlich der Aufhebung des Beschlusses. Nach Diskussionen verlassen Herr Mothes, Herr Zacher, Herr Langguth, Herr Ollhoff, Herr Susemihl, Herr Stange, Herr von Jutrzenka und Herr Bartelmann den Sitzungsbereich. Herr Bartelmann übergibt die Sitzungsleitung an Herrn U. Wiek. Von den anwesenden Stadtvertretern verbleiben Herr Sorge, Frau Jaeger, Herr Balbach, Herr Hausmann, Herr K. Wiek und Herr U. Wiek im Sitzungsbereich, damit ist die Beschlussfähigkeit weiterhin gegeben.

### **Beschluss-Nr. 021/18/SVV:**

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn beschließt die Aufhebung des Beschlusses der Stadtvertreterversammlung mit der Beschluss-Nr. 086/17/SVV vom 07.12.2017 ("Bestellung der Gleichstellungsbeauftragten für die Stadt Ostseebad Kühlungsborn").

### **Abstimmungsergebnis:**

6 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

---

## 22 . Bestellung der Gleichstellungsbeauftragten für die Stadt Ostseebad Kühlungsborn

Herr Mothes, Herr Zacher, Herr Langguth, Herr Ollhoff, Herr Susemihl, Herr Stange, Herr von Jutrzenka und Herr Bartelmann betreten den Sitzungsbereich. Herr Bartelmann übernimmt die Sitzungsleitung von Herrn U. Wiek. Der Bürgermeister erläutert die Beschlussvorlage und verkündet, dass sich Frau Christiane Müller zur Verfügung stellt. Frau Müller stellt sich der Stadtvertretung vor.

**Beschluss-Nr. 022/18/SVV:**

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn bestellt Frau Christiane Müller zur Gleichstellungsbeauftragten der Stadt Ostseebad Kühlungsborn ab dem 23.02.2018.

**Abstimmungsergebnis:**

14 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

Herr Ziesig betritt den Sitzungsbereich und übernimmt die Sitzungsleitung von Herrn Bartelmann.

---

**23 . Beschlussvorlage der Zählergemeinschaft SPD/Bündnis 90-Grüne: Erweiterung des Schulhortes in der Hermannstraße und Bau einer Kita im Gebiet B-Plan 25**

Herr U.Wiek erläutert die Beschlussvorlage. Herr U. Wiek erklärt, dass die Bezeichnung „Bau“ durch die Bezeichnung „Ersatzneubau“ ersetzt werden soll. Herr Bartelmann erklärt, dass weiterhin eine Kindertagesstätte im Ortsteil West angesiedelt bleiben soll. Die Ausschussmitglieder einigen sich darauf, die Standortfestsetzung „B-Plan 25“ zu streichen.

**Beschluss-Nr. 023/18/SVV:**

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn beschließt Erweiterung des Schulhortes „Uns Ostseekinner“ in der Hermannstraße auf das gesamte Gebäude und den Ersatzneubau eines Kindergartens.

**Abstimmungsergebnis:**

15 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

---

**24 . Beschlussvorlage der CDU-Fraktion: Ausschussumbesetzung (FA, KWA, SA)**

**Beschluss-Nr. 024/18/SVV:**

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn beschließt die nachfolgenden Umbesetzungen in den Fachausschüssen:

**Finanzausschuss:**

Herr Johannes Hülsmann wird neues Ausschussmitglied anstelle von Herrn Benjamin Arnold.

**Kurbetriebs- und Wirtschaftsförderungsausschuss:**

Herr Benjamin Arnold wird neues Ausschussmitglied anstelle von Herrn Hubtertus von Storch.

Herr Eric Martens wird anstelle von Frau Petra Jürich neuer Stellvertreter von Herrn Benjamin Arnold

**Sozialausschuss:**

Frau Petra Jürich wird neues Ausschussmitglied anstelle von Herrn Christoph Zocher.

**Abstimmungsergebnis:**

15 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

Herr Ziesig schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:30 Uhr.

Herr Uwe Ziesig  
Vorsitz

Herr Philipp Reimer  
Protokollführer