



## Beschlussvorlage der Zählgemeinschaft HGV/Ziesig

öffentlich

|                      |                |            |                 |
|----------------------|----------------|------------|-----------------|
| Amt/Geschäftszeichen | Bearbeiter     | Datum      | Drucksache Nr.: |
| Bürgermeister        | Philipp Reimer | 20.10.2017 | 17/HGV-Zie./149 |

|                                |         |                |                 |
|--------------------------------|---------|----------------|-----------------|
| Beratungsfolge (Zuständigkeit) | Gremium | Sitzungstermin | Status          |
| Vorberatung                    | BA      | 02.11.2017     | Öffentlich      |
| Vorberatung                    | HA      | 16.11.2017     | Nichtöffentlich |
| Entscheidung                   | SVV     | 07.12.2017     | Öffentlich      |

**Bezeichnung: Beschlussvorlage der Zählgemeinschaft HGV/Ziesig: Bürgerreferendum zur weiteren Planung und Nutzung des Grundstückes der ehemaligen Schwimmhalle**

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn beschließt, dass zur weiteren Planung und Nutzung des Grundstückes der ehemaligen Schwimmhalle ein Bürgerreferendum durchgeführt wird.

Dafür stehen drei Vorschläge zur Auswahl:

- \* Schwimmhalle mit Hotel
- \* Kongress- und Veranstaltungszentrum
- \* Parkanlage

Problembeschreibung/Begründung:

Schon während des Dialogverfahrens mit dem Eigentümer Professor Wagner zum Bau einer Schwimmhalle mit Hotelnutzung gab es immer wieder Diskussionen unter unseren Bürgern und Gästen, ob diese Entscheidung richtig ist. Diese Diskussion hat sich nach dem Abriss der Schwimmhalle fortgesetzt. Die Meinungen gehen dabei in die verschiedensten Richtungen. Einige erwarten an dem Standort wieder eine Schwimmhalle. Andere sind der Meinung, dass hier ein Kongress- und Veranstaltungszentrum in moderner Architektur entstehen könnte und viele sind auch der Meinung, hier eine Parkanlage mit Erlebnis- und Ruhebereichen zu gestalten.

Da auf diesem Grundstück in einmaliger Lage und Umgebung im Zentrum von Kühlungsborn-West eine zukunftsweisende Entscheidung zu treffen ist, sollten an dieser Entscheidung unsere Bürger beteiligt werden. Die Bürgerbeteiligung sollte über eine Internetumfrage (Button auf Stadtseite) und über begrenzt ausgelegte Stimmzettel erfolgen. Eine Leserbefragung über die Ostsee-Zeitung wäre eine weitere Variante.

Finanzielle Auswirkungen?

Ja

|   |                                     |   |   |  |
|---|-------------------------------------|---|---|--|
| <b>Gesamtkosten der Maßnahme</b> (Beschaffungs-Folgekosten) | <b>Jährliche Folgekosten/lasten</b> | <b>Finanzierung</b>                             |   |  |
|   |                                     | <b>Eigenanteil</b><br>(i. d. R. = Kreditbedarf) | <b>Objektbezogene Einnahmen</b><br>(Zuschüsse/Beiträge) | <b>Einmalige oder jährliche laufende Haushaltsbelastung</b><br>(Mittelabfluss, Kapitaldienst, Folgekosten ohne kalkulatorische Kosten) |
| <b>Ca. 1.000,- €</b>  | <b>€</b>                            | <b>€</b>  | <b>€</b>  | <b>€</b>   |

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

|                     |               |           |              |
|---------------------|---------------|-----------|--------------|
| Veranschlagung 2017 | nein          | ja, mit € | Produktkonto |
| Im Ergebnisplan     | im Finanzplan |           |              |

Anlagen:  
Beschlussvorlage der Zählgemeinschaft HGV-Ziesig

## Beschlussvorlage

| Beratungsfolge | Sitzungstermin | Beschlussempfehlung |
|----------------|----------------|---------------------|
| FA             | 01.11.2017     |                     |
| BA             | 02.11.2017     |                     |
| KWA            | 26.10.2017     |                     |
| HA             | 16.11.2017     |                     |
| SVV            | 07.12.2017     |                     |

### **Bürgerreferendum zur weiteren Planung und Nutzung des Grundstückes der ehemaligen Schwimmhalle**

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn beschließt, dass zur weiteren Planung und Nutzung des Grundstückes der ehemaligen Schwimmhalle ein Bürgerreferendum durchgeführt wird.

Dafür stehen drei Vorschläge zur Auswahl:

- \* Schwimmhalle mit Hotel
- \* Kongress- und Veranstaltungszentrum
- \* Parkanlage

#### **Begründung:**

Schon während des Dialogverfahrens mit dem Eigentümer Professor Wagner zum Bau einer Schwimmhalle mit Hotelnutzung, gab es immer wieder Diskussionen unter unseren Bürgern und Gästen, ob diese Entscheidung richtig ist. Diese Diskussion hat sich nach dem Abriss der Schwimmhalle fortgesetzt. Die Meinungen gehen dabei in die verschiedensten Richtungen. Einige erwarten an dem Standort wieder eine Schwimmhalle. Andere sind der Meinung dass hier ein Kongress- und Veranstaltungszentrum in moderner Architektur entstehen könnte und viele sind auch der Meinung, hier eine Parkanlage mit Erlebnis- und Ruhebereichen zu gestalten. Da auf diesem Grundstück, in einmaliger Lage und Umgebung, im Zentrum von Kühlungsborn-West eine zukunftsweisende Entscheidung zu treffen ist, sollten an dieser Entscheidung unsere Bürger beteiligt werden. Die Bürgerbeteiligung sollte über eine Internetumfrage (Bouton auf Stadtseite) und über begrenzt ausgelegte Stimmzettel erfolgen. Eine Leserbefragung über die Ostsee-Zeitung wäre eine weitere Variante.

**Finanzielle Auswirkungen:** ca. 1.000,00 EUR