



## Beschlussvorlage

nichtöffentlich

Amt/Geschäftszeichen	Bearbeiter	Datum	Drucksache Nr.:
Bauamt	Sarah Gross	20.08.2015	15/60/122

Beratungsfolge (Zuständigkeit)	Gremium	Sitzungstermin	Status
Vorberatung	BA	02.09.2015	Öffentlich
Vorberatung	HA	17.09.2015	Nichtöffentlich
Entscheidung	SVV	08.10.2015	Öffentlich

**Bezeichnung: Grundsatzbeschluss zum Standort des Neubaus einer Seebrücke im Ortsteil Kühlungsborn West**  
**Variante 1- in Verlängerung Unter den Kolonnaden**  
**Variante 2- in Verlängerung der Hermannstraße**

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn beschließt

- die Variante 1- in Verlängerung Unter den Kolonnaden  
oder
- die Variante 2- in Verlängerung der Hermannstraße

als Standort für den Neubau einer Seebrücke im Ortsteil Kühlungsborn West.

Problembeschreibung/Begründung:

Ein Interessent für den Neubau einer Seebrücke in West ist an die Stadt Ostseebad Kühlungsborn herangetreten.

Um weitere Schritte der Planung einzuleiten, ist zunächst der Standort des Neubaus der Seebrücke in West zu klären. Im Anschluss daran soll ein Inkommunalisierungsverfahren durchgeführt werden.

Finanzielle Auswirkungen?

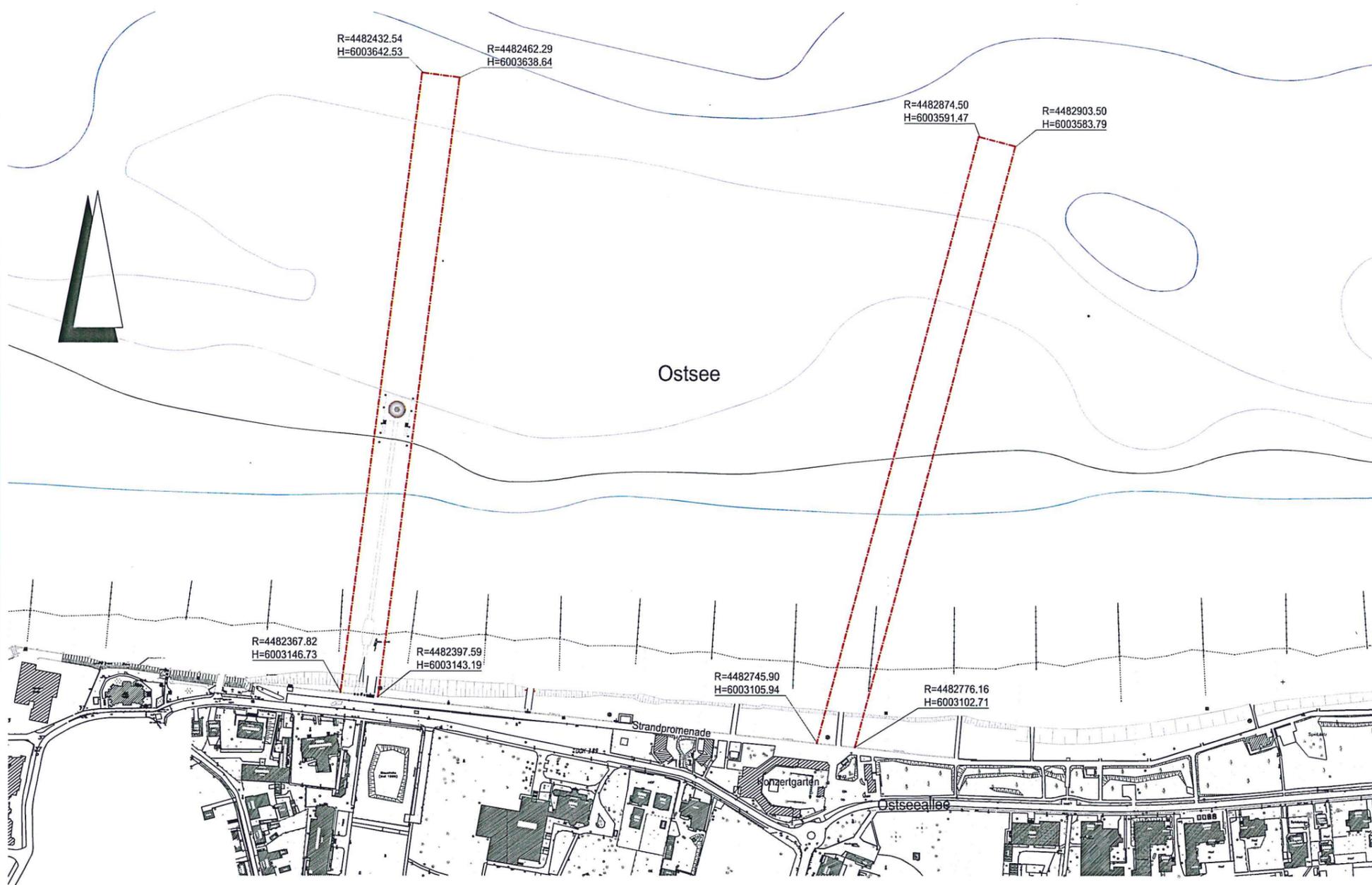
**Nein**

Gesamtkosten der Maßnahme (Beschaf- fungs-Folgekosten)	Jährliche Folgekos- ten/lasten	Finanzierung		
		Eigenanteil (i.d.R. = Kreditbedarf)	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/Beiträge)	Einmalige oder jährliche laufende Haushaltsbelastun- g (Mittelabfluss, Kapitaldienst, Folgekosten ohne kalkulatorische Kosten)
€	€	€	€	€

Veranschlagung 2015	nein	ja, mit €	Produktkonto
Im Ergebnisplan	im Finanzplan		

- Anlagen:
1. Lageplan mit Standortvarianten vom 23.06.2015
  2. Beschreibung der Vor- und Nachteile zum Standort vom 23.06.2015

Speicherdatum: 23.06.2015 09:06



Index	Anderungen	Datum	Name



Dipl.-Ing. Heinz Büchner  
Friedensallee 23  
Alter Hafen Süd 3  
22765 Hamburg  
18069 Rostock

Dipl.-Ing. Bernd Opfermann  
Tel.: +49 40 399 19 17-0 Fax.: -12  
Mail: info@bo-ing.de



**Stadt Kühlungsborn**

Ostseeallee 20  
18225 Kühlungsborn

**Seebrücke West  
Inkommunalisierung  
Lageplan  
Standortvarianten**

bearbeitet:	Opfermann	Zeichnungs-Nr.:	71-100-01	Index:	Datum:	23.06.2015
gezeichnet:	Marquart	Maßstab:	1:2500	Projekt-Nr.:	0612	

Bauherr geprüft:	Genehmigungsbehörde geprüft:
..... Stempel, Datum, Unterschrift	..... Stempel, Datum, Unterschrift

P:\2006\0612\CAO\Kühlungsborn-Inkommunalisierung.dwg

**Projekt** Machbarkeitsstudie Seebrücke West 0612/Opf

**Betreff:** Inkommunalisierungsvorschläge für einene Seebrückenbau in Kühlungsborn West

**Kopien an:** Westphal, Ziesig,

**Von:** Opfermann

**Datum:** Dienstag, 23. Juni 2015

Nach der Informationsveranstaltung am 28. Mai 2015 mit einem möglichen Investor für den Seebrückenbau West wurde besprochen, dass wir als b&o Ingenieure eine kurze Stellungnahme zu zwei Standorten der Seebrücke West mit Vor und Nachteilen sowie einen Lageplan mit Koordinatenangaben vorlegen.

- **Standort Anschluss „Unter den Arkaden“**

1. Der Standort ist der historische Punkt, dort wo bereits eine Seebrücke in den 20 Jahren war
2. Die Verkehrsanbindung zu diesem Standort ist nur über die uferparallele Stichstraßenzuwegung oder fußläufig über die breite Promenade möglich
3. Blickachsen aus markanter Richtung, die für Wiedererkennungsmerkmale gerne gesehen werden gibt es nicht.
4. Lieferverkehre sind nur unter bestimmten Voraussetzungen zum Brückenvorplatz gegeben.

- **Standort Anschluss „ Hermannstraße“**

1. Der Standort ist nicht historisch gewachsen, hat aber durch die Einbeziehung des Kurgarten West große Vorteile.
2. Die Verkehrsanbindung zu diesem Standort ist voll gegeben, es muss lediglich der Anschluss vom Kreisel Hermannstraße / Ostseeallee verkehrstechnisch in einen großzügig anzulegenden Seebrückenvorplatz hergestellt werden.
3. Blickachsen aus der Hermannstraße stellt Alleinstellungsmerkmal schon beim Anfahren zur Ostseeallee in den Vordergrund
4. Lieferverkehre sind an diesem Standort gegeben.

Opfermann