



Beschlussauszug

öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Bauausschusses vom 25.09.2025

Top 6.4 Neubau eines Interimsgebäudes für die Grundschule und das Schulzentrum im Rahmen der Erweiterung des Schulstandortes zum Schulcampus: Weiterbeauftragung Planung ab Ausführungsplanung (LP 5)

Herr Denzel nimmt wieder aktiv an der Sitzung teil.

Herr Kahl:

Nach Abstimmung in den Gremien soll durch kurzfristige bauliche Maßnahmen, dem bestehenden Raumdefizit in der Grundschule und im Schulzentrum entgegengewirkt werden.

Im Ergebnis soll der Bau eines Interimsgebäudes mit einer Bruttogeschoßfläche von bis zu 2.100 m² auf dem derzeitigen Lehrerparkplatz erfolgen. Zur Vermeidung eines weiteren Zeitverzuges wurde durch die Stadtvertreterversammlung die Anplanung des Vorhabens bis zur Baugenehmigungsreife beschlossen. Aktuell wird der Bauantrag durch das beauftragte Planungsbüro erstellt. Nunmehr wird die Weiterbeauftragung der Planungsleistungen ab Ausführungsplanung (LP 5) erforderlich.

Beschluss:

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn beschließt, kurzfristig Maßnahmen zur Schaffung weiterer Klassen- und Funktionsräume für die Grundschule und das Schulzentrum umzusetzen. Dabei sind die durch die Schulleitungen bekannten Bedarfe in Ansatz zu bringen.

Die Umsetzung soll in einer maximal dreigeschossigen Modulbauweise als Interimsbau auf dem derzeitigen Lehrerparkplatz nördlich der Grundschule realisiert werden. Die Fertigstellung des Interimsbaus soll bis zum Beginn des Schuljahres 2026/27 erfolgen. Entsprechend sind durch die Stadtverwaltung die weiteren Anplanungsschritte für das Interimsgebäude ab Ausführungsplanung (Leistungsphase 5 gem. HOAI) auszuschreiben und zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

Der Auszug entspricht dem Inhalt der Beratung.