



Öffentliche Bekanntmachung

Es findet eine öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Bauausschusses am Donnerstag, 12.06.2025 um 18:30 Uhr, im Fritz-Reuter-Grundschule, Hermannstraße 9, 18225 Ostseebad Kühlungsborn statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Eröffnung der Sitzung
- 2 Änderungsanträge und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 24.04.2025
- 4 Bericht der Verwaltung
- 5 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 6 Beratung der öffentlichen Beschlussvorlagen
 - 6.1 Erstellung eines Wohnraumentwicklungskonzeptes 2025/60/073
 - 6.2 Sachstand Ausbau Ladeinfrastruktur
 - 6.3 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 4 der Stadt Kröpelin - Neuansiedlung eines großflächigen Lebensmittel-Einzelhandelsmarktes - Beteiligung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn als Nachbargemeinde 2025/60/069
- 7 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Nichtöffentlicher Teil

- 8 Beschlussvorlagen nicht-öffentlich
- 8.1 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 33 für das Wohngebiet „Achterstieg II“ zur Überschreitung der GRZ II sowie der Baugrenze und hinsichtlich der Festsetzung Pkt. 4.1 (nicht zulässige Errichtung von freistehenden Nebengebäuden) für die Errichtung eines Gewächshauses # (nichtöffentlich) 2024/60/100
- 8.2 Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 35 "Teilbereich Kühlungsborn West" # (nichtöffentlich) 2024/60/109-1-1
- 8.3 Antrag auf Überschreitung der GRZ und Antrag auf Ausnahme zur Errichtung einer Stützmauer im Geltungsbereich des B-Plan Nr. 33 "Achterstieg" # (nichtöffentlich) 2025/60/070
- 8.4 Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 46 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn "Am Grünen Weg" # (nichtöffentlich) 2025/60/071
- 9 Verkehrsangelegenheiten
- 10 Anregungen und Bedenken
- 11 Vorbereitung der nächsten Sitzung
- 12 Schließen der Sitzung