



## Beschlussauszug

---

öffentliche/nichtöffentliche Sitzung der Stadtvertretung Kühlungsborn vom  
27.02.2025

### **Top 13.4 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 38 der Stadt Ostseebad Kühlungsborn „Neue Reihe – südwestliches Teilstück“ - Abwägungs- und Satzungsbeschluss**

Herr Ollhoff und Frau Kolakowski erläutern die Beschlussvorlage.

#### **Beschluss-Nr. 09/2025/SVV:**

Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn beschließt:

1. Die während der Beteiligungen der Öffentlichkeit, der Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden vorgebrachten Anregungen zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 38 wurden mit folgendem Ergebnis geprüft:  
s. Anlage.
2. Die Bürgermeisterin wird beauftragt, den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sowie den Nachbargemeinden, die Stellungnahmen abgegeben haben, das Abwägungsergebnis mitzuteilen.
3. Die Stadtvertreterversammlung beschließt die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 38 „Neue Reihe – südwestliches Teilstück“ einschließlich der örtlichen Bauvorschriften gemäß § 86 LBauO M-V gemäß § 10 BauGB als Satzung. Die Begründung wird gebilligt.
4. Die Bürgermeisterin wird beauftragt, den Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 3 BauGB entsprechend der Hauptsatzung der Stadt Ostseebad Kühlungsborn ortsüblich bekannt zu machen.

Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.

Anlagen: 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 38 „Neue Reihe – südwestliches Teilstück“ mit Begründung und Abwägung, Bearbeitungsstand 10.01.2025

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
16	0	0

Der Auszug entspricht dem Inhalt der Beratung.