



Niederschrift

öffentliche Sitzung des Tourismus- und Kulturausschusses

Sitzungstermin:	Donnerstag, 21.11.2024
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	20:30Uhr
Ort, Raum:	Sitzungszimmer (Rathaus), Ostseeallee 20, 18225 Ostseebad Kühlungsborn

Anwesend

Vorsitzende/r
Patrick Trost

Mitglied
Andreas Bartelmann
Anne Jacob
Christoph Zocher
Claudia Harms
Christine Müller (anwesend ab 18:35 Uhr)
Gunnar Günther
Katja Schneider
Matthias Pusch
Nora Busch
Patrick Trost

Verwaltung
Rüdiger Kozyan

Schriftführung
Nadine Trost

Weitere Anwesende:

Olivia Arndt
Matthias Bohn
Sven Georgi

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Eröffnung der Sitzung
2. Änderungsanträge und Feststellung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 17.10.2024
4. Berichte
 - 4.1. Bericht der Verwaltung
 - 4.2. Bericht der Tourismus, Freizeit & Kultur GmbH Kühlungsborn
5. Vorstellung der Ergebnisse "Projekt M" zur Evaluation der TFK
6. Abgleich Investitionsprogramm 2024 (aus TKA-Sitzung vom 01.02.2024)
7. Beschlussvorlage der Stadtvertreter/in A. Jacob, W. Kraatz, U. Ziesig: Erneuerung der Tourismuskonzeption der Stadt Ostseebad Kühlungsborn
Tischvorlage 2024/FR/160
8. Anfragen der Ausschussmitglieder
9. Vorbereitung der nächsten Sitzung
10. Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1. Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende Herr Trost eröffnet die konstituierende Sitzung des Tourismus- und Kulturausschusses. Es werden die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit festgestellt. Er begrüßt die Mitglieder und anwesenden Gäste.

2. Änderungsanträge und Feststellung der Tagesordnung

Beschluss:

Frau Jacob beantragt die Änderung der Tagesordnung. Tagesordnung Ö 7 „Beschlussvorlage zur Erneuerung der Tourismuskonzeption der Stadt Ostseebad Kühlungsborn“ als Tagespunkt Ö 5.1, begründet dass die Tischvorlage sich als Ergebnis der Evaluation der Firma „Projekt M“ ergibt.

Herr Trost beantragt die Streichung des Tagesordnungspunkt Ö6, aufgrund der fehlenden Zuarbeit des Kämmerers.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	0

3. Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 17.10.2024

Beschluss:

Die Sitzungsniederschrift vom 17.10.2024 wird von den anwesenden Mitgliedern bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	0

4. Berichte

4.1. Bericht der Verwaltung

Herr Kozian berichtet von folgenden Themen:

- Ausschreibung der Position des Geschäftsführers der TFK GmbH. In Zusammenarbeit mit der Fa. TOPOS und den Mitgliedern des Aufsichtsrates kann die Stellenausschreibung bis zur 48. Kalenderwoche veröffentlicht werden. Es wird damit gerechnet, dass eine Besetzung des Postens bis zu dauern kann. Herr Gülzow soll zu seiner Entlastung Vorschläge für die Übergangszeit machen.
- Des Weiteren berichtet er von dem positiven Ausgang und Feedback zu der Klausurtagung am 15.11.2024 und 16.11.2024 unter Leitung der Firma „Project M“ in Hinblick auf die Verantwortlichkeiten aller Beteiligten.
- Verkauf der Villa Baltic steht vor dem Abschluss. Zusammen mit dem Land und mit dem Bund wurde ein Paket entwickelt, welches nun zur Einigung über den Grundstückspreis führen soll. Die Fördermittel des werden auf max. 6 Millionen erhöht bei einer Eigenbeteiligung der Stadt von max. 2 Millionen. Und der Wegfall der Sterneklassifizierung ist Punkt für einen neue Beschlussvorlage.
- Großprojekte wie das Rathausquartier, die Grundschule, das Schulzentrum und der Wohnungsbau sind weiter in Bearbeitung.

Herr Günther hinterfragt die Vorschläge zur Entlastung von Seiten Herr Gülzow. Herr Gülzow schlägt die befristete Anstellung eines Buchhalters vor.

Herr Trost merkt zur Klausurtagung an, dass nun weiter daran gearbeitet werden sollte, was die Leitlinien in Zukunft für alle am Tourismus beteiligten: Stadtvertreter, Ausschussmitglieder und Tourismus GmbH, sind.

4.2. Bericht der Tourismus, Freizeit & Kultur GmbH Kühlungsborn

Frau Trost berichtet zu folgenden Themen:

- aktuelle Saison Abenteuer Minigolf und Wikinger IndoorF mit Umsätzen und Besucherzahlen, Planung für die Nordische Eiszeit und das Jahr 2025
- vergangene Veranstaltungen wie Kühlungsborner Herbst
- Ausblick auf die Veranstaltungen: Kühlungsborn kocht!, Stammgastwochenende, Silvester & Anbaden

Herr Günther bittet um Dokumentation der Maßnahmen, welche unter das Thema der Tourismusakzeptanz bei Einheimischen fällt.

Auch hinterfragt er die aktuelle Planung zum Happy Salsa Festival 2025, da bereits Rückfragen von Gästen und bisherigen Partner aufkommen. Er bittet um die zeitnahe Übergabe an die TFK GmbH, auch der aktuellen Website, zur Gewährleistung der Qualität in der Umsetzung. Offenes Thema ist auch die Evaluierung des Ostsee Open Airs in Hinblick auf die Umsetzung im Jahr 2025.

Der Ausschuss beschließt, dass Anfragen von Gästen gestattet sind.

Herr Bohn spricht sich gegen die Veranstaltung Ostsee Open Air, wie sie im Jahr 2024 umgesetzt wurde, aus. Besonders die Lautstärke und Standort sieht er kritisch. Hingegen die Veranstaltung Sea & Sand befürwortet er in Hinblick auf Gestaltung, Ort und Größenordnung.

Herr Kozian fasst zusammen, dass das Thema Großveranstaltungen ein komplexes Thema sind, bei den auf jeden Fall der Mehrwert hinterfragt werden muss.

Frau Schneider merkt, dass das Ausschreibungsende für die German Beach Tour bereits gelaufen abgelaufen ist. Und merkt an, dass die Umsetzung von Veranstaltungen in einer solchen Größenordnung Diskussionspunkt für das Tourismuskonzept ist.

5. Vorstellung der Ergebnisse "Projekt M" zur Evaluation der TFK

Frau Jacob stellt Auszüge der Evaluation der TFK durch die Firma „Projekt M“ vor. Sie erläutert, dass in dem Ergebnisdokument eine Problembeschreibung, sowie Handlungsfelder auch mit Sicht auf die Markt – und Wettbewerbssituation festgehalten wurden. Ein Punkt ist hier die unveränderte Tourismuskonzeption aus dem 2017, welche seitdem nicht angepasst wurde.

Das Ziel ist ein agiles und kompaktes Arbeitsdokument, welches durch die Verwaltung, die politischen Beteiligten und die TFK entwickelt wird.

5.1 Beschlussvorlage der Stadtvertreter/in A. Jacob, W. Kraatz, U. Ziesig: Erneuerung des Tourismuskonzeption der Stadt Ostseebad Kühlungsborn

Resultierend aus der oben genannten Evaluation liegt folgender Beschluss als Tischvorlage bei:
Vorab diskutieren die Mitglieder des Ausschusses über die Erneuerung des Tourismuskonzeption.

Herr Günther hinterfragt, ob eine neue Planstelle in der Verwaltung für die Umsetzung eingeplant ist. Frau Jacob stellt klar, dass es verschiedenen Ansätze für das neue Konzept möglich sind. Herr Koziar erklärt, dass eine Kürzung mit einer definierten Zielsetzung durch die Vorgaben von Verwaltung, Tourismus GmbH und Bürger Grundlage ist. Ein konkretes Ergebnispapier soll durch einen externen Moderator erarbeitet werden. Herr Trost stellt abschließend fest, dass nach dem Beschluss das Budget zur Entwicklung für den Haushalt 2025 einzuplanen.

Der Tourismus und Kultur Ausschuss beschließt die Erneuerung der Tourismuskonzeption der Stadt Ostseebad Kühlungsborn.

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	0

6. Abgleich Investitionsprogramm 2024 (aus TKA-Sitzung vom 01.02.2024)

Dieser Punkt wurde von Tagesordnung gestrichen.

7. Anfragen der Ausschussmitglieder

Herr Günther bemängelt die ausbleibende Weiterentwicklung der Winterbeleuchtung. Und schlägt eine Zentralisierung von Hot Spots, wie den Hauptgeschäftsstraßen, vor.

Herr Trost weist auf das bereits erarbeitete Lichtkonzept und fragt nach, ob hier bereits Bestellungen ausgelöst worden sind.

Frau Jacob berichtet von dem in 2019 erarbeiteten Lichtkonzept hin, in dem viele Faktoren berücksichtigt worden sind. Und spricht sich für ein ergebnisorientierte Lösung für 2025/2026 aus.

Herr Günther erkundigt sich, ob nicht bereits vorhandenes Material einfach und unbürokratisch verwendet werden kann.

Frau Busch befürwortet die weitere Umsetzung des bereits entwickelten Konzeptes zur Winterbeleuchtung.

Herr Trost schließt hierzu ab, dass Investitionen zur Winterbeleuchtung im Haushalt 2025 Berücksichtigung finden.

Frau Alina Buddensiek stellt sich vor und erläutert Ihre Masterarbeit zum Thema „Tourismus & Lebensqualität in Kühlungsborn. Sie sucht weiter Teilnehmer zu Ihrer Studie.

8. Vorbereitung der nächsten Sitzung

- Haushalt 2025
- Aktuelles Lichtkonzept
- Abgleich der Investitionen 2024

9. Schließung der Sitzung

Die Vorsitzende schließt die Sitzung um 20:31. Er bedankt sich bei Herr Kozyan für die letzte Teilnahme, und verabschiedet ihn im Namen des TKA.

Vorsitz:

Patrick Trost

Schriftführung:

Nadine Trost