



## Beschlussauszug

Konstituierende Sitzung der Stadtvertretung Kühlungsborn vom  
11.07.2024

---

### **Top 11    Einwohnerfragestunde**

Herr Dr. Volkmann erkundigt sich nach dem weiteren Werdegang, nachdem der Kaufpreis für den Verkauf des Nachbargrundstücks der Villa Baltic in der vergangenen Sitzung am 04.07. abgelehnt wurde. Herr Dr. Volkmann erkundigt sich, ob der Investor eine Wirtschaftlichkeitsberechnung vorgelegt hat und ob es einen alternativen Plan für die Villa Baltic und das geplante Projekt gibt. Herr Lahser erklärt, dass eine entsprechende Wirtschaftlichkeitsberechnung vorgelegt wurde. Herr Lahser erklärt, dass der angebotene Kaufpreis in der letzten Sitzung nicht beschlossen wurde. Im Nachgang zur Sitzung haben Gespräche mit dem Eigentümer der Villa Baltic, Herrn Dr. Aschenbeck, stattgefunden. Es gibt noch keine neuen Lösungsansätze für den weiteren Werdegang. Frau Westphal erklärt, dass die Stadtvertretung sowie die Ausschüsse über neue Entwicklungen informiert werden.

Herr Günther bemängelt, dass die nächste TKA-Sitzung erst am 05.09.2024 stattfindet. Herr Günther schlägt vor, einen neuen und früheren Termin zu finden. Frau Busch unterstützt diesen Vorschlag. Frau Jacob schlägt vor, dass der Bürgervorsteher eine Terminabstimmung mit den neuen Ausschussmitgliedern durchführen soll, um einen früheren Termin zu finden.

Frau Busch spricht ein Schreiben an, welches sie im Vorfeld der Sitzung an alle Stadtvertreter verteilt hat. Hierbei geht es um eine Einladung zum „HGV-Stammtisch“ mit den Stadtvertretern und Bürgern. Der erste Termin findet am 30.09.2024 im Restaurant „Toplicht54“ statt.

Herr Kröger erkundigt sich, weshalb nicht mit dem Bauprojekt „Hafenviertel“ begonnen wird. Frau Westphal erklärt, dass das Baurecht geschaffen wurde und mit dem Bau begonnen werden könnte.

Frau Pieper bemängelt, dass die Bäume im Stadtgebiet zu stark beschnitten werden. Frau Westphal erklärt, dass hierzu bereits eine fachliche Auswertung zwischen Verwaltung und Frau Pieper stattgefunden hat.