



Beschlussauszug

öffentliche Sitzung des Finanzausschusses vom 17.10.2023

Top 6.4 Kenntnisnahme des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2022 der Nordbau und Verwaltungsgesellschaft mbH

Herr Lahser erläutert die Beschlussvorlage und gibt eine kurze Information zum Geschäftsverlauf sowie zur Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft. Der Soll-Ist-Vergleich zum Wirtschaftsplan 2022 wird im Bericht des Abschlussprüfers dargestellt. Dem Jahresabschluss wurde ein uneingeschränkter Bestätigungsvermerk erteilt die Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung wurde bestätigt.

Herr Sorge und Herr Zacher als Aufsichtsratsmitglieder der Noveg mbH führen ergänzend zu den fortlaufenden Instandhaltungsarbeiten und zu den geplanten und bereits umgesetzten Investitionsvorhaben (Wohnungsbau) der Gesellschaft aus.

Beschluss:

Der Finanzausschuss der Stadt Ostseebad Kühlungsborn nimmt feststellend zur Kenntnis:

1. Den Lagebericht der Geschäftsführung (Anlage 1) und den Bericht des Aufsichtsrates (Anlage 2).
2. Den durch den vom Aufsichtsrat beauftragten Abschlussprüfer geprüften und mit einem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk versehenen Jahresabschluss der Nordbau und Verwaltungsgesellschaft mbH zum 31. Dezember 2022 (Anlage 3).
3. Der Bilanzgewinn (Gewinnvortrag) in Höhe von EUR 4.613.496,14 wird auf Empfehlung der Geschäftsführung und des Aufsichtsrates auf neue Rechnung vorgetragen.
4. Dem Aufsichtsrat und der Geschäftsführung werden für das Geschäftsjahr 2022 Entlastung erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	0