



## Öffentliche Bekanntmachung

---

Es findet eine öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Bauausschusses am Donnerstag, 05.10.2023 um 18:30 Uhr, im Fritz-Reuter-Grundschule, Hermannstraße 9, 18225 Ostseebad Kühlungsborn statt.

---

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Eröffnung der Sitzung
- 2 Änderungsanträge und Feststellung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.09.2023
- 4 Bericht der Verwaltung
- 5 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 6 Beratung der öffentlichen Beschlussvorlagen
  - 6.1 Beleuchtung Lindenpark - Vorstellung Lichtkonzept Planer Herr Rother
  - 6.2 Neubau einer Veranstaltungshalle in Kühlungsborn West: Grundsatzbeschluss zur Auslobung eines Realisierungswettbewerbs und Durchführung eines VgV-Verfahrens 2023/60/129
  - 6.3 Beratung zukünftige Flächenausweisungen im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 25
- 7 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

#### Nichtöffentlicher Teil

- 8 Beschlussvorlagen nicht-öffentlich

- |     |   |             |
|-----|---|-------------|
| 8.1 | Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen Pkt. 7.7 des Bebauungsplanes Nr. 3 „Achterstieg“ Antrag zur Errichtung einer Einfriedung in Form eines Zaunes mit einer Höhe von 1,00 m und einer Hecker nur an der Straßenfront # (nichtöffentlich) | 2023/60/128 |
| 8.2 | Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 7 für das Sondergebiet „Ostseeallee“ i.d.F.d. 3. Änderung bezüglich der Genehmigung des Einzelhandels mit Verkaufsfläche im Souterrain # (nichtöffentlich)                   | 2023/60/130 |
| 9   | Verkehrsangelegenheiten   |             |
| 10  | Anregungen und Bedenken   |             |
| 11  | Vorbereitung der nächsten Sitzung   |             |
| 12  | Schließen der Sitzung   |             |